

伏見町Cブロック（3ブロック）地区の再開発権利者様  
再開発関係者様

2006（平成18）年9月3日

## 『伏見町Cブロック（3ブロック）地区懇談会』開催のご案内〔至急〕

去る8月22日に伏見町Aブロック（1ブロック）内の3・4組と伏見町市街地再開発準備組合・藤本理事長と、トータルコーディネーター・GA社代表取締役田辺潔氏とで、伏見町Aブロック（1ブロック）内の『3・4組地区懇談会』が開催され、さらに9月6日には第2回目の懇談会が開催される予定です。

我がCブロック（3ブロック）においても不安や疑問を持たれている方も多く、ぜひ開催して頂きたいと再開発準備組合事務局へ申し入れ致しましたところ、快く承諾して頂き、後日に開催日時の決定報告を頂きました。

つきましては、下記要項にて開催致す運びとなりましたので、ご参集頂きたくご案内申し上げます。当日は、再開発についての、ご質問・ご要望等を忌憚無く発言して頂ければ幸甚です。

なお、人数の関係により、会場の変更を致せねばなりません場合もありますので、出欠のご連絡を9月5日までに『伏見町市街地再開発準備組合事務所』（TEL084-931-2208 FAX084-931-2218）へ頂ければ幸甚です。

日 時： 9月6日〔水〕午後1時30分より

場 所： 伏見町集会所〔伏見町3-7〕

※出席者多数の場合は、『ほろよい』2階〔伏見町3-21 TEL084-922-8877〕に会場を変更させていただきます。

主 催： 『第一回伏見町Cブロック（3ブロック）地区懇談会』開催の世話役  
石井、来山、岸田、鈴木、世良、徳常、福原

当日は「再開発関係者」・・・伏見町市街地再開発準備組合 正副理事長・専務理事・トータルコーディネーターGA社代表取締役 田辺潔氏・事業協力者・福山市・商工会議所・事務局員の各氏にご出席頂き、説明・回答を頂けるようお願いしております。

出欠の連絡先：伏見町市街地再開発準備組合事務所

TEL084-931-2208 FAX931-2218

## 伏見町Cブロック（3ブロック）地区の権利者の声

<p>再開発を早くして欲しい！ なぜこんなに長い年月が係るのか！ 何故再開発が進まないのか！ 今の進捗状況を説明して欲しい！</p>	<p>土地価格の下落が進むし、 町は空き地が増え、シャッターの降りた店舗が増すばかり、廃墟となっています。 権利変換までの従前資産の共同有効活用を模索し企画して欲しい！</p>
<p>現時点にて、 再開発反対者が増して来ている状況に、戸惑いを感じます。 不安でたまりません。</p>	<p>『伏見町（3、4組）地区懇談会』の内容の報告は他の地区の権利者たちにはしていただけないのか。どうか。説明して欲しいです。</p>
<p>再開発を施行して行く組織機関、 システム・方法スケジュール等詳しく説明して欲しい。</p>	<p>理事会開催、総会開催の件に関しては、この大事なときに、不信感が募るばかり、組織の組み直しを要望したい。</p>

上記以外にも多くのご意見を世話役のほうに寄せて頂いておりますが、紙面の都合上、その一部のみ掲載致しております。

2006（平成18）年9月3日

『第一回伏見町Cブロック（3ブロック）地区懇談会』開催の世話役  
石井、来山、岸田、鈴木、世良、徳常、福原